

V1-Kompakt

Byggnadsbeskrivning



	TYP	ANTAL BLAD	BLAD NR
	TEKNISK BESKRIVNING		
	OBJEKT	DATUM	SIGN KK
	STATUS	REV.DATUM	BETECKNING

KOD	TEXT	MÄNGD	REV
-----	------	-------	-----

AF ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

AFA ALLMÄN ORIENTERING

Nybyggnation av 1 st villa

Generella:

BBR

AMA

Svensk standard

AF Areor

Fastighet

Tomtyta: m2

BYA: 135 m2

BTA: 135 m2

BOA: 117 m2

	TYP	TEKNISK BESKRIVNING	ANTAL BLAD	BLAD NR
	OBJEKT		DATUM	SIGN KK
	STATUS		REV.DATUM	BETECKNING

KOD	TEXT	MÄNGD	REV
-----	------	-------	-----

KONSTRUKTION

BOTTENBJÄLKLAG:

Prefabricerade och isolerade kantelement
 Cellplastisolering under platta 300 mm
 10 cm platta
 Armering
 Parkett

YTTERVÄGGAR:

22 mm träpanel
 28 mm spikläkt
 12 mm luftningsläkt
 Vindduk
 195*45 mm regel
 195 mm isolering
 Plastfolie/ångspärr
 45 mm regel
 45 mm isolering
 11 mm OSB skiva
 13 mm gips

TAK (vind):

13 mm gips
 28 mm gles
 Balkar och takstolar
 400 mm lösull vid takstolar
 Råspont
 Underlagspapp
 Takplåt

TAK (ryggåstak):

13 mm gips
 28*70 mm gles
 45*400 balkar
 400 mm lösullsisolering mellan balkar
 Vindduk
 28*55 luftningsläkt
 Råspont
 Takpapp
 Takplåt

	TYP	TEKNISK BESKRIVNING	ANTAL BLAD	BLAD NR
	OBJEKT		DATUM	SIGN KK
	STATUS		REV.DATUM	BETECKNING

KOD	TEXT	MÄNGD	REV
-----	------	-------	-----

INNERVÄGGAR:

13 mm gips
11 mm OSB
70 mm stålstomme
11 mm OSB
13 mm gips

FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRRAR:

Trä/aluminium
3-glas
Personsäkerhet enligt BBR.

INSTALLATIONER

EL:

Separat el-central
Huvudströmbrytare i elcentral
Elcentraler förses med jordfelsbrytare

VENT:

Frånluft från huset och köket leds till en FF-kanalfläkt på vinden.
Takhuv på taket.
Tilluft i alla fönster

VS:

Värme:
Luft/Vatten VP
Vattenburen golvvärme i plattan

RUMSBESKRIVNING

Hall

Golv: Klinker
Tak: Vitmålad gips
Väggar: Ljusgrå gips

	TYP	TEKNISK BESKRIVNING	ANTAL BLAD	BLAD NR
	OBJEKT		DATUM	SIGN KK
	STATUS		REV.DATUM	BETECKNING

KOD	TEXT	MÄNGD	REV
-----	------	-------	-----

Övrigt: Skjutdörrsgarderober + inredning, sockel 100 mm gråmålad MDF

Master sovrum

Golv: Parkett

Tak: Vitmålad gips

Väggar: Ljusgrå gips

Övrigt: Walk-in closet + inredning, Sockel 100 mm gråmålad MDF

Sovrum 1 & 2

Vardagsrum

Golv: Parkett

Tak: Vitmålad panel

Väggar: Ljusgrå Målad gips

Övrigt: Sockel 100 mm gråmålad MDF

WC/Dusch master sovrum

Golv: Granitkeramik

Tak: Vitmålad gips

Väggar: Kakel

Övrigt: Badrumsmöbler, WC, Duscharmatur inkl. takdusch

WC/Dusch

Golv: Granitkeramik

Tak: Vitmålad gips

Väggar: Kakel

Övrigt: Badrumsmöbler, WC, duscharmatur inkl. takdusch, glasvägg

Tvättstuga

Golv: Granitkeramik

Tak: Vitmålad gips

Väggar: Vitmålad gips

Övrigt: Tvättstugeskåp, tvätt och tork, Diskho + blandare, Luft/vattenvärmepump

Bastu

Golv: Granitkeramik

Tak: Bastupanel

Väggar: Bastupanel

Övrigt: Bastulavar, bastuaggregat, bastudörr